

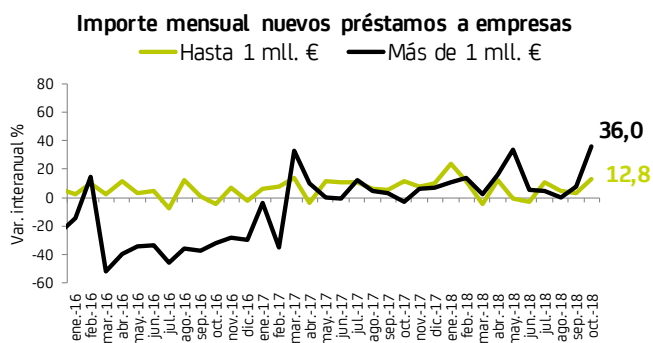
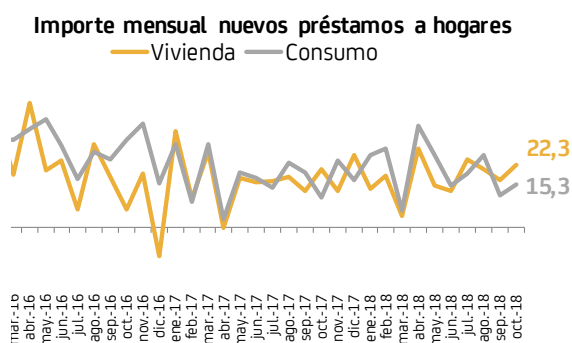
Banca / Se acelera la nueva concesión de hipotecas (a pesar de la incertidumbre sobre el pago del IAJD), y de los nuevos créditos al consumo y a empresas en octubre

Crece el ritmo de concesión de las nuevas hipotecas y créditos al consumo y a empresas respecto a los meses precedentes. Lo primero es especialmente significativo en un mes en el que hubo bastantes aplazamientos de firmas de nuevas hipotecas tras la incertidumbre creada por el Tribunal Supremo sobre el pago del IAJD. En consecuencia, la evolución interanual del saldo vivo del crédito a hogares muestra tasas de crecimiento positivas por segundo mes consecutivo gracias al retroceso más moderado del crédito para vivienda y el avance de la financiación al consumo, especialmente vía tarjetas de crédito, al tiempo que se modera la caída del crédito a empresas.

Créditos a hogares y empresas residentes

Aumento en el mes de los tipos de interés medios de las nuevas operaciones de crédito para adquisición de vivienda (+4 pb hasta el 2%), y de consumo (+7 pb hasta el 7,57%), pero descenso el de empresas (-8 pb hasta el 1,69%).

Bajo estas condiciones de financiación, se acelera la nueva concesión de hipotecas y de créditos al consumo y empresas en el mes de octubre. Así, las nuevas hipotecas alcanzan los 3.600 mll. € (22,3% i.a. vs. 16,8% el mes anterior), los nuevos créditos al consumo se elevan a 2.900 mll. € (15,3% i.a. vs. 11,5% i.a. el mes anterior) y las nuevas operaciones con empresas se sitúan en 30.300 mll. € (21,3% i.a. vs. 5,1% el mes anterior). En conjunto, los nuevos créditos a hogares y empresas se sitúan en 50.800 mll. € en el mes de octubre, 11,5% más que hace doce meses. En lo que se refiere a las nuevas hipotecas, el 38% de las mismas se hizo a tipo variable (9 pp menos que en dic17), el 32% a tipo fijo (8 pp más que en dic17) y el 30% a tipo mixto (1 pp más que en dic17).



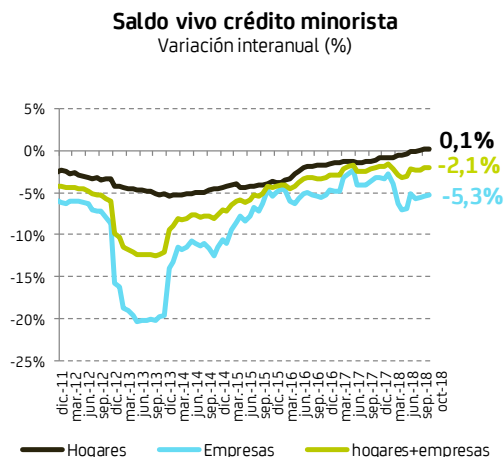
Bankia Estudios

En términos de saldo vivo, el crédito minorista se sitúa en 1.145.500 mll. € (-2,1% i.a.), resultado de una evolución desigual de ambos sectores. Por un lado, el stock del crédito a hogares muestra tasas de crecimiento positivas por segundo mes consecutivo gracias al avance de la financiación al consumo, especialmente vía tarjetas de crédito (13,1% i.a. y 14,6% i.a., respectivamente), y al retroceso más moderado del crédito para vivienda (-1,5% i.a.). Por otro lado, continúa la caída del crédito a empresas, aunque a una tasa más moderada que el mes anterior (-5,3% i.a.), reflejo de un nuevo crecimiento de la inversión en el mes, segundo consecutivo.

CRÉDITO MINORISTA EN ESPAÑA, del que:

	HOGARES										EMPRESAS	
	Total hogares		Vivienda		Consumo		Resto crédito		Del q: empr. Individ.		MILL. €	YoY %
	MILL. €	YoY %	MILL. €	YoY %	MILL. €	YoY %	MILL. €	YoY %	MILL. €	YoY %		
oct.-17	691.547	-1,1	524.425	-2,7	76.666	14,6	90.456	-3,1	44.826	-1,6	478.150	-3,2
nov.-17	699.294	-0,9	523.066	-2,7	78.978	14,9	97.250	-2,2	44.881	-0,1	478.355	-3,2
dic.-17	691.869	-0,8	521.867	-2,6	79.286	14,7	90.716	-2,4	45.249	-0,3	476.642	-3,3
ene.-18	689.615	-0,8	520.078	-2,5	79.481	14,9	90.056	-2,9	45.085	-0,2	475.646	-2,8
feb.-18	688.331	-0,8	519.351	-2,5	79.641	15,1	89.339	-3,2	44.881	0,0	469.331	-4,0
mar.-18	690.443	-0,5	519.134	-2,3	80.795	13,5	90.514	-0,9	44.516	-2,5	460.390	-6,3
abr.-18	690.279	-0,6	518.900	-2,3	81.837	13,5	89.542	-1,8	44.555	-2,6	457.738	-7,0
may.-18	691.068	-0,3	518.682	-2,0	82.970	13,7	89.416	-1,8	44.721	-2,4	456.246	-6,9
jun.-18	700.099	-0,1	519.259	-1,8	85.078	13,9	95.762	-1,9	44.916	-0,5	457.793	-5,1
jul.-18	693.439	-0,1	518.990	-1,7	85.101	13,6	89.348	-1,6	45.035	-0,4	454.725	-5,7
ago.-18	692.599	0,0	517.814	-1,6	85.566	13,3	89.219	-1,7	44.964	-2,4	448.255	-5,6
sep.-18	693.384	0,2	517.118	-1,7	85.921	13,6	90.345	0,3	45.204	0,0	449.994	-5,4
oct.-18	692.483	0,1	516.484	-1,5	86.701	13,1	89.298	-1,3	44.994	0,4	452.969	-5,3

Fuente: BdE y Bankia Estudios



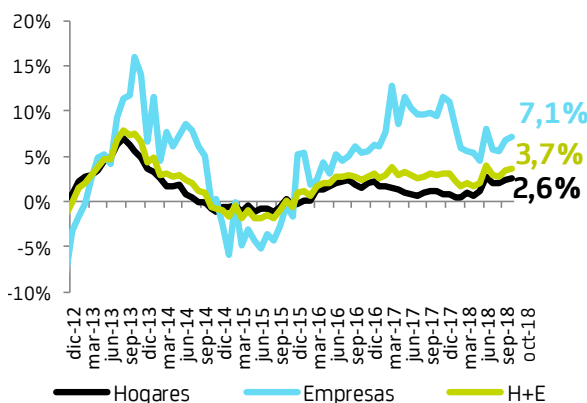
Depósitos de hogares y empresas residentes en España (sin cesiones)

Descenso en el mes del tipo medio de los nuevos depósitos a plazo de empresas (-9 pb hasta el 0,24%), no así en hogares que se mantiene sin variaciones al igual que el mes anterior.

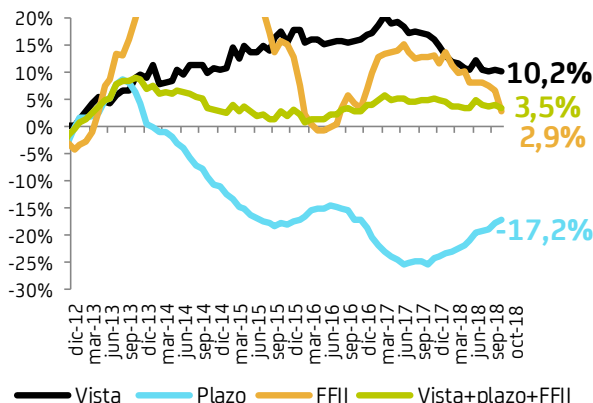
Prosigue el ajuste en los depósitos a plazo. El importe de nuevas operaciones a plazo de hogares y empresas alcanza los 17.000 mll. €, inferior un 25,9% a lo captado doce meses antes. Del nuevo importe, 13.100 mll. € corresponden a hogares, -16,4 i.a.; y, 3.800 mll. € a nuevos depósitos de empresas, -46,8% i.a.

Por último, Los depósitos minoristas (de hogares y empresas) vuelven a aumentar el ritmo de avance hasta el 3,7% i.a., gracias a las contribuciones positivas tanto de hogares (2,6% i.a.) como, especialmente, de empresas (7,1%). En el mes los depósitos disminuyen 10.500 mll. € (-1%) hasta alcanzar los 1.010.700 mll. €. El retroceso se produce en hogares (-0,4%), y, sobre todo, en empresas (-7.600 mll. €/ -3,1%). Por último, continúa la tendencia de incremento del peso de los depósitos a la vista sobre los depósitos a plazo hasta suponer en la actualidad el 81% del total (+4 pp respecto dic17 y +12 pp respecto dic16).

Depósitos por sectores
Var. Interanual del saldo (%)



Depósitos por productos
Var. Interanual del saldo (%)



Fuente: BdE y Bankia Estudios

Este Informe tiene carácter meramente informativo y no se pretende, por medio de esta publicación, prestar servicios o asesorar en materia financiera, de inversiones, legal, fiscal o de otro tipo en ningún campo de nuestra actuación, por lo que dicha información no debe tomarse como base para realizar inversiones o tomar decisiones de inversión. La información utilizada para la elaboración del presente Informe ha sido obtenida de fuentes consideradas fiables, no garantizándose su exactitud o concreción. Queda prohibido reproducir, transmitir, modificar o suprimir la información sin previa autorización escrita de Bankia.